

# PROGRAMM

# SO!APART AUSTRIA SPECIAL

Premiere am 9. April 2025  
im Tech Gate Vienna - The Stage in Wien  
Donau-City-Straße 1, 1220 Wien



## 8. April 2025 - Vorabendtour (optional, begrenzte Teilnehmer)

Zeit	
16.30	Treffpunkt zur Tour für angemeldete Teilnehmer
16.30 bis 19.30	Apartmenttour und Blick in das Somerset Schoenbrunn Vienna, Lyf Schoenbrunn Vienna, Wilde Aparthotels Vienna Alte Post, Citadines Apart'hotel Danube Vienna
19.30 bis 22.00	Get Together bei unserem SO!APART Award-Gewinner 2024 Citadines Apart'hotel Danube Vienna

## 9. April 2025 - Fachtagung

Zeit	Thema   Referent
8.00 bis 9.00	Anmeldung, Registrierung und Besuch der Ausstellung
9.00 bis 9.15	<b>Begrüßung &amp; Start des 1. SO!APART Austria Specials</b> Anett Gregorius, Inhaberin und Gründerin von Apartmentservice, und Moderator Kai Böcking
9.15 bis 9.55	<b>Exklusive Marktzahlen und Insights für Deutschland &amp; Österreich  </b> Anett Gregorius und Roman Kopacek, Managing Director bei Michaeler & Partner GmbH
10.00 bis 11.00	<b>Markt &amp; Stimmen von Betreibern, Investoren, Projektentwicklern – Der interaktive Fishbowl Talk  </b> Moderation: Anett Gregorius und Roman Kopacek
11.00 bis 11.40	<b>Pause zum Netzwerken und Besuch der fachbegleitenden Ausstellung</b>
11.40 bis 12.25	<b>New Kids on the Block – neue Marken stellen sich vor</b> u.a. mit A by Adina (Matthias Niemeyer, Director of Development Europe bei TFE Hotels), Titanic Stay (Burak Unver, Chief Strategy Officer bei TITANIC Hotels Berlin), ALL-IN Lifestyle Living (Clemens Bauer, Geschäftsführer)   Moderation: Kai Böcking
12.30 bis 13.15	<b>Rechts-Impuls: Abgrenzung &amp; Fallstricke in Österreich und die neue Charta der Apartmentkonzepte  </b> mit Erik Steger und Stefan Horn, beide Partner von Wolf Theiss Austria, und anschließende Diskussion   Moderation: Anett Gregorius
13.15 bis 14.15	<b>Mittagspause und Besuch der fachbegleitenden Ausstellung</b>

9. April 2025

Zeit	Thema   Referent
14.15 bis 15.15	<b>Keynote Zukunft – Die Welt zwischen Extremen und Disruption. Wie werden wir künftig reisen, wohnen und arbeiten?</b> Oona Horx-Strathern und Tristan Horx im Generationen-Austausch, renommierte Trendforscher, Redner, Autoren, Horx Future GmbH
15.20 bis 16.00	<b>Anett Gregorius im Unternehmer-Generationen-Gespräch</b> mit Valentina und Harald Ultsch, Gründer und CEO von Harry's Home
16.00 bis 16.40	<b>Pause zum Netzwerken und Besuch der fachbegleitenden Ausstellung</b>
16.40 bis 17.20	<b>Wer will in Serviced Apartments investieren, wer nicht?</b> Paneldiskussion über aktuelle Trends mit Markus Mendel, EHL Investment Consulting GmbH, Wolfgang Fessler, Reinberg & Partner Immobilienberatung GmbH und Erol Milo, Prokurist und Leiter Gewerbeimmobilien bei STRABAG Real Estate   Moderation: Henrik von Bothmer, Head of Operated Living bei Union Investment
17.25 bis 18.00	<b>Serviced-Apartment-Perspektiven bis 2030</b> Austausch u.a. mit Kristin Oberweger, Mitgliederservice Arbeitsmarktinitiativen Österreichische Hotelvereinigung (ÖHV)   Moderation: Sylvie Konzack, Chefredakteurin der SO!APART insight
18.05 bis 18.15	<b>Fazit &amp; Learnings</b>
18.15 bis 19.00	<b>Get Together und Netzwerken im Tech Gate</b>
19.00 bis 21.00	<b>Feierliche Verleihung der 1.SO!APART Austria Special Awards 2025 für das „beste Serviced-Apartment-Konzept in Österreich“ und das „beliebteste Serviced-Apartment-Konzept in Österreich“, mit Dinner</b>
21.00 bis 0.00	<b>Award-Party mit DJ</b>

**PARTNER EXKLUSIV des SO!APART Austria Specials**



**MEDIENPARTNER des SO!APART Austria Specials**



Apartmentservice

Berliner Allee 36, 13088 Berlin

T. +49 (0)30 96 06 09 49-0 | F. +49 (0)30 96 06 09 49-19 | [www.so-apart.de](http://www.so-apart.de) | [soapart@apartmentservice.de](mailto:soapart@apartmentservice.de)