

Pressemitteilung Apartmentservice

Phil, Felix, Gorki: Apartmentservice hat zum siebten Mal die renommierten SO!APART AWARDS verliehen

Zu den Preisträgern zählen viele neue Serviced-Apartment-Marken und -Häuser

Leipzig, 14. November 2019 – Die Branche hat gestern Abend in Leipzig die besten Serviced-Apartment-Anbieter und -Konzepte des Jahres mit den **SO!APART AWARDS 2019** ausgezeichnet. Zu den Gewinnern gehörten die Gorki Apartments in Berlin, das Felix im Lebendigen Haus am Augustusplatz in Leipzig, das PhilsPlace in Wien sowie das Stayery. Berlin in Berlin. Der Special-Award ging in diesem Jahr an Matthias Rincón und Ralph Stock von iPartment. Außerdem lobte Apartmentservice bei den siebten **SO!APART AWARDS** wieder zwei Publikumspreise für „das beliebteste Kleine“ (maximal 50 Apartments) und das „beliebteste Große“ (mehr als 50 Apartments) aus: Hier konnten beim Online-Voting die Adapt Apartments Berlin und das Yays Zoutkeetskracht in Amsterdam die meisten Fans auf sich vereinen. Die Verleihung fand im Rahmen des jährlichen, zweitägigen Branchentreffens **SO!APART** im Felix im Lebendigen Haus am Augustusplatz in Leipzig statt. Die hochkarätige Fachtagung bringt rund 200 Betreiber, Entwickler, Investoren und Dienstleister aus dem Segment zusammen.



„Ich freue mich, dass wir in diesem Jahr viele neue Häuser und Marken nominieren und auszeichnen konnten. Das zeigt wie konzeptstark, ausdifferenziert und professionell sich unser Segment bei allem Wachstum weiterentwickelt hat“, betont Anett Gregorius, Ausrichterin der **SO!APART AWARDS** und Inhaberin von Apartmentservice. Wie im Vorjahr, fand die Verleihung

im Rahmen einer festlichen Gala in Leipzig im Felix im Lebendigen Haus am Augustusplatz statt. Die Jury aus Vertretern der Bereiche Travelmanagement, Investition, Planung, Beratung und Fachmedien zeichnete die aktuell überzeugendsten Serviced-Apartment-Konzepte mit SO!APART AWARDS in vier Kategorien aus.

Die Gewinner der SO!APART AWARDS 2019:

In der **Kategorie „die kleinen Feinen“** konnte ein früherer Gewinner erneut die begehrte Trophäe mit nach Hause nehmen: die **Gorki Apartments in Berlin**. Das individuelle Konzept und die besonderen Gästebeziehungen seien noch immer herausragend, begründete Jury-Mitglied Uwe Niemann, Leiter Markt Hotelfinanzierungen Deutsche Hypothekenbank, die Entscheidung. Bereits 2017 hatte er den Gorki Apartments den Preis in der Kategorie überreichen können.

In der Kategorie **„Groß und großartig – Aparthotel“** siegten die **Felix Suiten im Lebendigen Haus am Augustusplatz in Leipzig**. Erst im letzten Jahr eröffnet, überzeugte die Jury in jeder Hinsicht das moderne und erfolgreich gelebte Mixed-Use-Konzept. Für die Denkmalneugruppe eine doppelte Bestätigung. Bereits für die Felix Suiten im Lebendigen Haus Am Zwinger in Dresden konnte sie in den letzten Jahren drei Preise gewinnen.

Ein Haus in Wien, das ebenfalls erst 2018 eröffnet hatte, vereinte in der **Kategorie „Groß und großartig – Apartmenthaus“** die Mehrheit der Jury-Stimmen auf sich: Die **PhilsPlace Full-Service Apartments Vienna in Wien** befinden sich in einer Wiener Architekturikone und machen besonders auch beim Designkonzept keine Kompromisse, betonte Heinrich Böhm, Partner bei JOI-Design, in seiner Laudatio.

In der **Kategorie „Neu und besonders“** überzeugte schließlich der neue Brand Stayery mit dem Anfang 2019 eröffneten ersten **Stayery.Berlin in Berlin**. Die Marke und das Haus punktetten mit einem innovativen und stringent auf Millenials fokussierten Serviced-Apartment-Konzept. Auch der Blick auf die anstehenden Eröffnungen machen Stayery zu einem erfolgversprechenden Gewinner mit großem Wachstumspotenzial.

Zum vierten Mal vergab die Jury auch einen **Special-Award** für ein besonderes Konzept, das sich vor allem durch seine Story oder seine Initiativen auszeichnet. In diesem Jahr ging dieser

an: Matthias Rincón und Ralph Stock, den Gründern und Geschäftsführern von **iPartment**. Beide hätten schon in den Nischenjahren des Segments ein umfassendes, preisgekröntes Wohn- und Marketingkonzept entwickelt, das es so in der Branche nicht gab, lobte die SO!APART-Initiatorin Anett Gregorius in ihrer Laudatio. Sie stehen konsequent für das Longstay-Konzept, engagieren sich für das Segment und wachsen derzeit in beeindruckender Weise. „Das verdient einen Special-Award“, sagt Anett Gregorius.

Schließlich wurden erneut zwei Publikumspreise vergeben: In einem öffentlichen Votum überzeugten als das „**Beliebtste Große**“ zum dritten Mal die **Adapt Apartments Berlin** und als das „**Beliebtste Kleine**“ das **Yays Zoutkeetskracht in Amsterdam**.

Die SO!APART AWARDS fanden erneut im Rahmen des Branchentreffens SO!APART statt. Die wichtigste Fachtagung für das Serviced-Apartment-Segment im deutschsprachigen Raum stand in diesem Jahr unter dem Motto „Groß, größer, Visionen!“. Rund 200 Teilnehmer diskutierten hier zwei Tage lang das grenzenlose Wachstum im Markt und entwickelten relevante und innovative Zukunftsvisionen.

Die Jury der SO!APART AWARDS bestand in diesem Jahr aus: **Heinrich Böhm** (Partner bei JOI-Design), **Christoph Carnier** (Präsident des VDR), **Sabine Galas** (Chefredakteurin des Business Traveller); **Anett Gregorius** (Inhaberin und Gründerin von Apartmentservice), **Sylvie Konzack** (Chefredakteurin des Bleisure Traveller), **Sandra Lederer** (Chefredakteurin der Hotelbau), **Petra Naoum** (Veranstaltungs-managerin und interne Auditorin des Deutschen Zentrums für Luft- und Raumfahrt (DLR), Auditorin und Hotelprüferin) sowie **Uwe Niemann** (Leiter Markt Hotelfinanzierungen Deutsche Hypothekenbank).

Die SO!APART 2019 wurde von den renommierten Unternehmen PRO URBAN AG, ADAPT APARTMENTS und Adina Apartment Hotels im Rahmen einer exklusiven Partnerschaft unterstützt. Sie repräsentieren mit ihrem Produktportfolio die breite Konzeptvielfalt des Temporären Wohnens und unterstreichen die rasante Entwicklung im Sinne des Tagungsmottos „Groß, größer, Visionen!“.

Copyright Fotos: © Julia Baumgart, Apartmentservice

Über Apartmentservice und Anett Gregorius

Apartmentservice ist seit 2001 der Experte für Serviced Apartments in Deutschland und präsentiert und vermittelt diese auf dem gleichnamigen Portal in mehr als 120 Destinationen in Deutschland und weltweit. Ergänzt wird das Geschäftsfeld durch die strategische Beratung von Investoren, Projektentwicklern und (potenziellen) Betreibern im Spezialsegment der Serviced Apartments. Neuentwicklungen sowie Machbarkeitsstudien stehen im Mittelpunkt der Beratungsaufträge. Zudem referiert Anett Gregorius als Pionierin und Branchenexpertin des Segments auf vielen hochkarätigen Veranstaltungen. Eine Übersicht ihrer nächsten Auftritte finden Interessenten unter der Rubrik „Vorträge“. Weitere Informationen unter apartmentservice.de sowie unter apartmentservice-consulting.de

Über „Serviced Apartments“

Das Angebot der Serviced Apartments wendet sich an Geschäfts- und Privatreisende für Kurz- und Langzeitaufenthalte in Großstädten. Die Apartments orientieren sich in ihrer Ausstattung an privaten Wohnungen, eine Selbstversorgungsmöglichkeit ist gegeben. In Ergänzung kann der Gast darüber hinaus individuell aus dem hotelähnlichen Serviceangebot wählen und profitiert von attraktiven Preisen, die 20 bis 40 Prozent unter dem Preisniveau qualitativ vergleichbarer Hotelzimmer liegen.

Über die SO!APART

Die SO!APART ist das Branchentreffen der deutschsprachigen Apartmentwelt. Jährlich referieren hochkarätige Experten und Brancheninsider zwei Tage lang zu spannenden Themen rund um den Betrieb der Spezialimmobilie sowie zu Marktentwicklungen, Trends und Perspektiven. Die Verleihung der SO!APART-Awards in aktuell sechs verschiedenen Kategorien ist der feierliche Höhepunkt der Veranstaltung. Als Experte für Serviced Apartments in Deutschland rückt Apartmentservice damit die Besten der Besten in den Fokus und treibt den größten Wachstumsmarkt der hiesigen Hotellerie weiter voran. Die SO!APART 2019 findet am 13. und 14. November in Leipzig statt. Weitere Informationen unter so-apart.de.

Kontakt Apartmentservice:

Anett Gregorius, Berliner Allee 36, 13088 Berlin,

E-Mail: anett.gregorius@apartmentservice.de, Tel.: 030-96 06 09 49 11, apartmentservice.de

Pressekontakt Michaela Rosien PR:

Michaela Rosien, Sankt Anna Platz 1a, D-80538 München

mobile +49-173-29 177 92; m.rosien@michaelarosien-pr.de, michaelarosien-pr.de